

Befimmo is looking for a **Senior Project Manager**

Dans le cadre du (re)développement de certains immeubles de son portefeuille, Befimmo cherche à s'adjoindre les compétences d'un (H/F) Project Manager expérimenté.

Votre mission :

Vous menez à bien de A à Z, en équipe, l'étude et la réalisation de grands projets de rénovation et de construction d'immeubles de bureaux. Vous rapportez pour ce faire au Responsable du Pôle Projets de Befimmo.

Plus spécifiquement :

- Vous établissez et respectez le programme, le budget et le planning des travaux.
- Vous collaborez à l'établissement du dossier d'exécution, réalisez l'appel d'offres, analysez et comparez ces dernières et désignez les entrepreneurs.
- Avec l'aide du département juridique de la Société, vous négociez et finalisez les contrats avec les différents intervenants.
- Vous organisez les travaux et en assurez le suivi en tant que Maître d'Ouvrage jusqu'aux réceptions provisoires et définitives, en ce compris le contrôle budgétaire et le suivi du planning.
- Vous stimulez et impliquez chaque unité et métier (architectes, bureaux d'études techniques spéciales) et prestataires (entrepreneurs généraux, installateurs) dans le cadre de la réalisation du projet.
- Vous conduisez la réalisation de grands projets dans chaque domaine en respectant les procédures du système de gestion environnementale de Befimmo (ISO 14.0001, BREEAM, ...) et en veillant à l'intégration par les parties prenantes des objectifs et du plan d'action environnementaux de Befimmo.

De par votre expérience dans l'exécution de grands projets:

- Vous apporterez également un soutien à vos collègues, notamment dans la définition conceptuelle du projet et lors de l'analyse de la faisabilité technique et financière.
- Vous collaborez à la commercialisation du projet en collaboration avec le Département Commercial de Befimmo et notamment en participant aux appels d'offres concernant les projets dans lesquels vous êtes impliqués.

Profil recherché :

- Vous disposez d'un diplôme d'Ingénieur civil ou industriel en constructions ;
- Vous avez acquis une expérience fructueuse de 10 ans au minimum dans l'exécution de grands projets de rénovation ou de construction d'immeubles de bureaux ou multifonctionnels ;
- Vous êtes parfaitement bilingue NL/FR ;
- Vous faites preuve d'un bon esprit d'analyse et familier avec les chiffres ;
- Vous faites preuve d'autonomie et planifiez votre travail de manière systématique et organisée ;
- Vous êtes rigoureux, précis et assurez un suivi administratif de qualité de vos projets ;
- Vous êtes flexible et résistant au stress ;
- Vous anticipez les situations critiques et faites preuve de créativité ;
- Vous êtes un team-player et un excellent communicateur, capable de combiner rigueur et diplomatie dans la relation avec les collègues, les clients internes et externes et les prestataires ;
- Vous démontrez de l'intérêt pour les technologies innovantes dans le monde de la construction (BIM, Smart Building, etc) ;
- Vous êtes sensible aux avantages de l'économie circulaire ;
- Vous maîtrisez les outils de la suite MS Office ;
- Vous partagez les valeurs de Befimmo et vous êtes désireux de jouer un rôle actif dans sa politique de responsabilité sociale.





Open minds, open spaces.

B

Contact :
Befimmo SA
Sarah Sougné
Recruitment & Talent Manager
jobs@befimmo.be