

# Befimmo is looking for a **Legal Counsel**

Befimmo recherche un.e Legal Counsel pour rejoindre son département juridique immobilier.

En tant que Legal Counsel, vous faites partie d'une équipe de 5 personnes et vous rapportez à la Head of Legal Real Estate. Cette équipe assiste activement les équipes immobilières de l'entreprise dans leurs différentes activités.

## Votre mission:

- Vous analysez les situations juridiques et donnez des conseils sur toutes les questions immobilières (baux, travaux de rénovation et de construction, droits réels, achat et vente de biens immobiliers, marchés publics, droit de l'urbanisme et de l'environnement, etc.), si nécessaire avec l'aide d'avocats spécialisés;
- Vous participerez aux négociations, assurerez la rédaction et/ou le suivi de divers types de contrats (tels que des baux, des conventions de services d'actes authentiques, des conventions avec des architectes, des bureaux d'études, etc.) et d'autres documents juridiques, conformément à la législation applicable ;
- Vous participez à la gestion des désaccords et litiges (en matière de location, commerciale, fiscale, etc.) relatifs au portefeuille immobilier et au suivi des procédures judiciaires supervisées par des cabinets d'avocats.
- Vous participez au suivi des différentes polices d'assurance liées au portefeuille immobilier (gestion des demandes d'intervention du service juridique, couverture des plus gros risques et révision éventuelle des conditions des polices) ;

Vous suivez l'évolution de la législation pour maintenir à jour vos connaissances et votre expertise en matière d'immobilier, d'urbanisme et d'environnement. Vous partagez les informations pertinentes avec les services concernés.

## Profil recherché:

- Vous êtes titulaire d'un Master en Droit auprès d'une université belge;
- Vous avez une expérience professionnelle de minimum 8 ans en cabinet d'avocats et/ou en tant que juriste d'entreprise, dans le domaine du droit immobilier;
- Vous vous intéressez ou avez de l'expérience dans le domaine de l'immobilier résidentiel et des procédures de permis;
- Vous êtes trilingue NL/FR/UK.
- Vous avez un esprit analytique;
- Vous êtes précis et avez le souci du détail ;
- Vous avez de bonnes capacités de communication, tant à l'oral qu'à l'écrit ;
- Vous êtes organisé et avez une approche proactive, vous respectez les délais ;
- Vous savez allier tact et diplomatie dans vos relations avec les clients internes et externes et vous êtes pragmatique ;
- Vous avez l'esprit d'équipe et partagez facilement les informations et les connaissances ;
- Vous pouvez travailler de manière autonome, vous êtes résistant au stress et vous réagissez positivement au changement ;

Vous partagez les valeurs de Befimmo et souhaitez jouer un rôle actif dans sa politique de responsabilité sociale.





Contact :  
Befimmo SA  
Emmanuelle Vroye  
Talent & Recruitment Officer  
[jobs@befimmo.be](mailto:jobs@befimmo.be)