

## DÉCLARATION DE TRANSPARENCE

### Déclaration de transparence reçue d'Axa

Conformément à la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité de participations importantes et à l'introduction dans les statuts de Befimmo SA d'un seuil statutaire de déclaration de 3%, Befimmo annonce avoir reçu, le 29 juillet 2022, une déclaration de transparence de la part d'Axa. Cette déclaration est faite suite au franchissement, le 27 juillet 2022, du seuil de déclaration de 3% vers le bas. La situation avant et après cette transaction est résumée ci-dessous.

#### 1. Droits de vote

	Notification précédente	Après la transaction			
		Nombre de droits de vote		% de droits de vote sur base de nombre total de droits de vote (28.445.971)	
Détenteurs de droits de vote		Liés à des titres	Non liés à des titres	Liés à des titres	Non liés à des titres
Axa SA	0				
Axa Belgium SA	2 741 438				
<b>TOTAL</b>					

Le nombre total de droits de vote : /

### Déclaration de transparence reçue de AG

Conformément à la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité de participations importantes et à l'introduction dans les statuts de Befimmo SA d'un seuil statutaire de déclaration de 3%, Befimmo annonce avoir reçu, le 29 juillet 2022, une déclaration de transparence de la part de AG. Cette déclaration est faite suite au franchissement, le 27 juillet 2022, du seuil de déclaration de 5% vers le bas. La situation avant et après cette transaction est résumée ci-dessous.

#### 1. Droits de vote

	Notification précédente	Après la transaction			
		Nombre de droits de vote		% de droits de vote sur base de nombre total de droits de vote (28.445.971)	
Détenteurs de droits de vote		Liés à des titres	Non liés à des titres	Liés à des titres	Non liés à des titres
Ageas SA/NV	0	0		0,00%	
AG Insurance SA	53 808	20 706		0,07%	
AG Finance NV	2 587 239	995 609		3,50%	
<b>Subtotal</b>	<b>2 641 047</b>	<b>1 016 315</b>	<b>0</b>	<b>3,57%</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1 016 315</b>	<b>0</b>	<b>3,57%</b>	<b>0</b>

Le nombre total de droits de vote : **1.016.315 (3,57%)**



## Actionnariat de Befimmo SA

Suite à cette transaction, l'actionnariat de Befimmo est composé dès lors comme suit :

	Nombre d'actions (déclarées) à la date de déclaration	Sur base des déclarations de transparence ou sur base des informations reçues de l'actionnaire	(en %)
<b>Déclarants</b>			
Ageas et sociétés liées	1 016 315	27.07.2022	3,57%
UBS Group	1 722 972	01.07.2022	6,1%
Sand Grove Capital Management	1 212 205	01.03.2022	4,3%
Glazer Capital	891 334	09.03.2022	3,1%
BlackRock Inc.	848 297	20.11.2019	3,0%
<b>Actions propres</b>			
Befimmo SA	1 442 476	25.02.2022	5,1%
<b>Autres actionnaires sous le seuil statutaire</b>			
	21 312 372	27.07.2022	74,9%
<b>Total</b>	<b>28 445 971</b>		<b>100%</b>

### À propos de Befimmo:

Befimmo est un investisseur, opérateur et développeur immobilier et une Société Immobilière Réglementée (SIR). Notre portefeuille de haute qualité, performant et à usage mixte est implanté dans les centres-villes du BeLux en pleine croissance.

Befimmo a pour objectif de créer, construire et gérer des espaces de vie et de travail stimulants pour un avenir durable. Nous ambitionnons de créer et gérer des projets multifonctionnels de grande qualité dans des centres économiques, académiques et de recherche en croissance au BeLux. Notre partenaire interne de coworking, Silversquare, et notre partenariat avec Sparks nous permettent de proposer des lieux de coworking et de réunion sur mesure. Nous souhaitons accompagner nos clients tout au long de leur parcours immobilier et leur offrir une expérience ultime, telle l'enseigne unique à laquelle ils peuvent confier tous leurs besoins et attentes en matière de lieu de travail et de vie.

La priorité de création de valeur de Befimmo, est de mettre à disposition des espaces de vie et de travail intègres, hybrides et durables qui répondent aux tendances principales qui, dès aujourd'hui, façonnent le monde de demain. Les critères ESG sont devenus une extension naturelle de cette stratégie et nous poussent à l'innovation.

Befimmo est valorisé à environ 2,9 milliards €, son portefeuille comporte 60 immeubles de bureaux et à usage mixte et 9 espaces de coworking (au 30 juin 2021).



## Befimmo SA

Isaline Van den Berghe | Investor Relations Officer  
Cantersteen 47 | 1000 Bruxelles

T: +32 2 679 38 08 | [i.vandenbergh@befimmo.be](mailto:i.vandenbergh@befimmo.be) | [www.befimmo.be](http://www.befimmo.be)