

## Réglementation en matière de transparence

Conformément à la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité de participations importantes et à l'introduction dans les statuts de Befimmo SA d'un seuil statutaire de déclaration de 3%, Befimmo annonce avoir reçu, le 31 janvier 2019, une déclaration de transparence de la part d'Allianz SE. Cette déclaration est faite suite au franchissement, le 29 janvier 2019, du seuil de déclaration de 3% vers le bas. La situation avant et après cette transaction est résumée ci-dessous.

### 1. Droits de vote

	Notification précédente	Après la transaction			
		Nombre de droits de vote		% de droits de vote sur base de nombre total de droits de vote (25.579.214)	
Détenteurs de droits de vote	Nombre de droits de vote	Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Allianz SE	0	0		0,00%	
Allianz Benelux SA	767 344	617 344		2,41%	
Allianz Life Luxembourg SA	2 657	2 657		0,01%	
Sous total	770 001	620 001		2,42%	
<b>TOTAL</b>		<b>620 001</b>	<b>0</b>	<b>2,42%</b>	<b>0,00%</b>

Allianz Life Luxembourg est une filiale d'Allianz Benelux SA, une filiale d'Allianz Europe BV.

Allianz Europe BV est une filiale d'Allianz SE.

Allianz SE n'est pas une entité contrôlée.

Le nombre total de droits de vote s'élève à 620.001 (2,42%).

La notification reçue peut être consultée en annexe de ce communiqué.

## 2. Actionnariat de Befimmo SA

Suite à cette transaction, l'actionnariat de Befimmo est composé comme suit :

Déclarants	Nombre d'actions (déclarées) à la date de déclaration	Sur base des déclarations de transparence ou sur base des informations reçues de l'actionnaire	(en %)
AXA Belgium SA	2 741 438	27.09.2016	10,7%
Ageas et sociétés liées	2 647 540	27.09.2016	10,4%
BlackRock Inc.	769 229	13.12.2016	3,0%
Autres actionnaires sous le seuil statutaire	19 421 007	31.01.2019	75,9%
<b>Total</b>	<b>25 579 214</b>		<b>100%</b>

Befimmo, Société Immobilière Réglementée (SIR), cotée sur Euronext Brussels, est un opérateur immobilier spécialisé en immeubles de bureaux, centres de réunions et lieux de coworking. Ces Environnements Befimmo sont situés à Bruxelles, dans les villes belges et au Grand-Duché de Luxembourg.

Société humaine, citoyenne et responsable, Befimmo offre à ses occupants des espaces de bureaux contemporains et les services qui y sont associés dans des immeubles durables tant en termes d'architecture que de localisation et de respect de l'environnement.

En créant de la valeur ajoutée pour ses utilisateurs, Befimmo crée de la valeur pour ses actionnaires. Au 30 septembre 2018, la juste valeur de son portefeuille s'élève à 2,6 milliards €.

### Contact :



#### Befimmo SA

Caroline Kerremans | Head of IR & Communication  
Chaussée de Wavre 1945 - 1160 Bruxelles | 1945 Waverssesteenweg - 1160 Brussel  
T : +32(0)2 679 38 13 | c.kerremans@befimmo.be | [www.befimmo.be](http://www.befimmo.be)

## 1. Statut de la notification

Définitive

## 2. Emetteur

Nom BEFIMMO  
Numéro d'identification 0455-835-167

## 3. Motif de la notification

Franchissement vers le bas du seuil minimum  
Acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote

## 4. Notification par

Une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle

## 5. Personne(s) tenue(s) à notification

Nom	Adresse (pour entités juridiques)
Allianz Benelux SA	Rue de Laeken 35 - 1000 Bruxelles
Allianz SE	Koningstrasse 28 - 80802 Munchen

## 6. Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

Nom	Adresse (pour entités juridiques)

**i** Veuillez compléter "Part II" pour les coordonnées des personnes visées aux rubriques 5 et 6

Part II

## 7. Date de dépassement de seuil

29/01/2019 (DD/MM/YYYY)

## 8. Seuil franchi (en %)

3

**i** Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées à la rubrique 10


## 9. Dénominateur

25 579 214

**i** Veuillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails

## 10. Détails de la notification

A) Droits de vote	Notification précédente		Après la transaction		
	# droits de vote		# droits de vote		% de droits de vote
Détenteurs de droits de vote			Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres
					Non liés à des titres
Allianz SE	0		0		0,00%
Allianz Benelux SA	767 344		617 344		2,41%
Allianz Life Luxembourg SA	2 657		2 657		0,01%
Sous-total	770 001		620 001		2,42%
TOTAL			620 001		2,42%

 Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs, ajouter les sous-totaux par  $\Sigma$ , puis terminer par les détenteurs seuls.  
Pour les "groupes", commencer par la personne physique ou entité juridique détenant le contrôle ultime.  
Les totaux, les sous-totaux et les % seront mis à jour après avoir utilisé la touche **Calculer** ci-dessous.

B) Instruments financiers assimilés	Après la transaction						
	Détenteurs d'instruments financiers assimilés	Type d'instrument financier	Date d'échéance DD/MM/YYYY	Date ou délai d'exercice ou de conversion DD/MM/YYYY ou Texte	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote	Règlement
TOTAL							

 Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

TOTAL (A & B)	# de droits de vote	% de droits de vote
	620 001	2,42%

CALCULER

11. Chaîne complète des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Allianz Life Luxembourg est une filiale d'Allianz Benelux SA, qui est elle-même une filiale d'Allianz Europe BV, elle-même filiale d'Allianz SE. Allianz SE n'est pas une entité contrôlée,

12. En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteur  cessera de detenir/détiendra à nouveau  0 droits de vote à partir du  (DD/MM/YYYY)

13. Information supplémentaire

Fait à

Le  (DD/MM/YYYY)



Signature