

Befimmo achète l'immeuble Loi 44, situé au cœur du quartier européen de Bruxelles

En novembre 2019, Befimmo a acquis le siège de Touring, sis Rue de la Loi 44, 1000 Bruxelles, au cœur du quartier européen de Bruxelles (Central Business District).

« La localisation du site est un élément clé de la transaction. L'immeuble (6.290 m²), situé à proximité de notre immeuble Joseph II, présente un potentiel de création de valeur important. Au terme de l'occupation, nous développerons, sur base de nos compétences internes et de notre track record en la matière, un nouvel ensemble innovant. Nous pourrions ainsi répondre aux besoins d'occupants à la recherche d'environnements de travail neufs de qualité dans le centre de Bruxelles. La disponibilité de surfaces « Grade A » est en effet actuellement à un niveau historiquement bas. » explique Martine Rorif, COO de Befimmo. *« Ce type d'investissement nous permet de créer de la valeur dans un marché caractérisé aujourd'hui par des prix élevés pour des immeubles neufs. »* poursuit encore Martine Rorif.

La Société Immobilière Réglementée Befimmo, cotée sur Euronext Bruxelles, est un opérateur immobilier spécialisé dans les espaces de travail de qualité. Ces environnements Befimmo sont situés à Bruxelles, dans les villes belges et au Grand-Duché de Luxembourg. Avec sa filiale Silversquare, Befimmo a l'ambition de créer un réseau Belux d'espaces de travail interconnectés.

En tant qu'entreprise sociale, humaine et responsable, Befimmo offre à ses utilisateurs des espaces de travail inspirants et des services associés dans les bâtiments durables, en termes d'architecture, de localisation et de respect de l'environnement.

En créant de la valeur ajoutée pour ses utilisateurs, Befimmo crée de la valeur pour ses actionnaires. Au 30 septembre 2019, son portefeuille a une juste valeur de 2,7 milliards €.

Contact :



Befimmo SA

Caroline Kerremans | Head of IR & Communication
Chaussée de Wavre 1945 - 1160 Bruxelles | 1945 Waversesteenweg - 1160 Brussel
T : +32(0)2 679 38 60 | c.kerremans@befimmo.be | www.befimmo.be