

## Transparantiewetgeving

Tijdens de Buitengewone Algemene Vergadering van 30 april 2019, werd het voorstel van fusie door overname van Beway door Befimmo goedgekeurd. Naar aanleiding van deze fusie werden 2.659.828 nieuwe gewone aandelen van Befimmo gecreëerd.

De beursnotering van de nieuwe aandelen is voorzien op 13 mei 2019. Deze aandelen zijn bestemd om geplaatst te worden op de markt om relatieve groeioperaties te financieren.

Aangezien Fedimmo de enige aandeelhouder was van Beway, werd ze houder van deze 2.659.828 Befimmo-aandelen.

Conform de wetgeving wordt het stemrecht, verbonden aan de Befimmo-aandelen aangehouden door Fedimmo, opgeheven omdat deze vennootschap direct (voor 100%) gecontroleerd wordt door Befimmo.

In dit kader en conform de wet van 2 mei 2007 op de bekendmaking van belangrijke deelnemingen in beursgenoteerde vennootschappen, publiceert Befimmo de volgende informatie:

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 410.270.475,41 € en wordt door 28.239.042 aandelen zonder vermelding van nominale waarde vertegenwoordigd. Dit aantal aandelen is de nieuwe noemer voor de berekening van het percentage van stemrechten.

De statuten van de Vennootschap voorzien een statutaire verklaringsdrempel van 3% voor de toepassing van de wettelijke regels in verband met de bekendmaking van belangrijke deelnemingen. In dit kader heeft Befimmo een transparantieverklaring opgemaakt aangezien ze de verklaringsdrempel indirect heeft overschreden. De situatie vóór en na de transactie wordt hierna samengevat.

## 1. Stemrechten

	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
		Aantal stemrechten		% van de stemrechten berekend op basis van het totaal aantal stemrechten (28.239.042)	
Houders van stemrechten	Aantal stemrechten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten	Verbonden aan effecten	Los van de effecten
Fedimmo NV	0	2 659 828	0	9,42%	
<b>TOTAAL dochterondernemingen van Befimmo</b>		<b>2 659 828</b>	<b>0</b>	<b>9,42%</b>	<b>0,00%</b>

Fedimmo NV is een dochteronderneming van Befimmo NV.

Fedimmo NV is voor 100% in handen van Befimmo NV.

De opgemaakte kennisgeving kan geraadpleegd worden op de website van Befimmo (<https://www.befimmo.be/nl/investeerders/aandeelhouderschap>).

## 2. Aandeelhouderschap van Befimmo NV

Ingevolge deze transactie is het aandeelhouderschap van Befimmo als volgt samengesteld:

	Aantal (aangegeven ) aandelen op datum van de verklaring	Op basis van de transparantieverklaring n of op basis van de informatie verkregen van de aandeelhouder	(in %)
<b>Aangevers</b>			
AXA Belgium NV	2 741 438	27.09.2016	9,7%
Ageas en verbonden vennootschappen	2 647 540	27.09.2016	9,4%
BlackRock Inc.	769 229	13.12.2016	2,7%
<b>Eigen aandelen</b>			
Fedimmo NV (dochteronderneming voor 100% van Befimmo NV)	2 659 828	30.04.2019	9,4%
Andere aandeelhouders onder de statutaire drempel	19 421 007	30.04.2019	68,8 %
<b>Totaal</b>	<b>28 239 042</b>		<b>100%</b>

Beschrijving van de noemer van Befimmo NV:

- Effectieve stemrechten verbonden aan effecten die het kapitaal vertegenwoordigen: 28.239.042
- Al dan niet potentiële toekomstige stemrechten, die voortvloeien uit rechten en verplichtingen bij de omzetting in of de inschrijving op uit te geven aandelen, namelijk uitoefening van warrants: geen

De Gereguleerde Vastgoedvennootschap (GW) Befimmo, genoteerd op Euronext Brussels, is een vastgoedoperator gespecialiseerd in kwalitatieve werkruimtes. Deze Befimmo-omgevingen zijn gelegen in Brussel, in de Belgische steden en in het Groothertogdom Luxemburg. Met haar dochteronderneming Silversquare heeft Befimmo de ambitie om een Belux-netwerk van onderling verbonden werkruimtes aan te leggen.

Als mens- en maatschappijgerichte en verantwoordelijke onderneming biedt Befimmo haar gebruikers inspirerende werkruimtes en de bijhorende diensten in duurzame gebouwen, zowel op vlak van architectuur als van ligging en milieuzorg.

Door zo toegevoegde waarde te creëren voor haar gebruikers, creëert Befimmo waarde voor haar aandeelhouders. Op 31 december 2018, heeft haar portefeuille een reële waarde van 2,6 miljard €.

## Contact :



### **Befimmo NV**

Caroline Kerremans | Head of IR & Communication  
Chaussée de Wavre 1945 - 1160 Bruxelles | 1945 Waversesteenweg - 1160 Brussel  
T : +32(0)2 679 38 13 | [c.kerremans@befimmo.be](mailto:c.kerremans@befimmo.be) | [www.befimmo.be](http://www.befimmo.be)