



## STEMMEN PER CORRESPONDENTIE

Iedere aandeelhouder kan stemmen per correspondentie. De aandeelhouders die per correspondentie wensen te stemmen, dienen de voormelde praktische formaliteiten te volgen. De ondergetekende stem per correspondentie dient uiterlijk op **24 april 2020** te worden bezorgd aan ING Bank Belgium (Issuer Services St-Petersburg + 5 LT.11, Sint Michielswarande 60 – 1040 Brussel of [be-lfm.coa@ing.be](mailto:be-lfm.coa@ing.be)). Alle praktische formaliteiten zijn te vinden in de dagorde van deze Gewone Algemene Vergadering.

De ondergetekende:

Natuurlijk persoon

Naam en voornaam: \_\_\_\_\_

Woonplaats: \_\_\_\_\_

OF

Rechtspersoon

Benaming en rechtsvorm: \_\_\_\_\_

Zetel: \_\_\_\_\_

Geldig vertegenwoordigd door: \_\_\_\_\_

eigenaar van : \_\_\_\_\_ aandelen van **Befimmo NV**,  
Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap naar Belgisch recht, met zetel gelegen te 1160 Brussel, Waversesteenweg 1945, ingeschreven in het Rechtspersonenregister onder het nummer BE 0455 835 167,

oefent zijn/haar recht uit om te stemmen op de agendapunten van **de Gewone Algemene Vergadering die zal plaatsvinden op 28 april 2020 om 10u30** in de volgende zin:

Deze stemming geldt voor elke andere Algemene Vergadering die met dezelfde agenda wordt samengeroepen, op voorwaarde dat de aandeelhouder de registratie- en bevestigingsprocedure die voorzien zijn voor deze Vergaderingen, respecteert.

<b>1. Kennisname van het beheersverslag betreffende de statutaire jaarrekeningen en betreffende de geconsolideerde jaarrekeningen per 31 december 2019</b>	Vereist geen stemming		
<b>2. Kennisname van het verslag van de Commissaris betreffende de statutaire jaarrekeningen en de geconsolideerde jaarrekeningen per 31 december 2019</b>	Vereist geen stemming		
<b>3. Kennisname van de statutaire en de geconsolideerde jaarrekeningen afgesloten per 31 december 2019</b>	Vereist geen stemming		
<b>4. Goedkeuring van de statutaire jaarrekeningen afgesloten per 31 december 2019 en bestemming van het resultaat per 31 december 2019</b>  Rekening houdend met het overgedragen statutaire resultaat op 31 december 2018 van 155.332.535,6 € en het nettoresultaat van het boekjaar 2019, bedraagt het te bestemmen resultaat 383.195.006,3 €.  Voorstel om: <ul style="list-style-type: none"> <li>- de statutaire jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2019 goed te keuren die, overeenkomstig het Koninklijk Besluit van 13 juli 2014 over de Gereguleerde Vastgoedvennootschappen, de resultaatbestemmingen tot de reglementaire reserves bevatten;</li> <li>- als vergoeding van het kapitaal, een dividend van 3,45 € bruto per aandeel uit te keren: dit dividend bestaat, enerzijds, uit het voorschot op dividend van 2,59 € bruto per bestaand aandeel, uitgekeerd in december 2019 en, anderzijds, uit een dividendsaldo van 0,86 € bruto per aandeel, betaalbaar na onthechting van coupon nr. 39;</li> <li>- ten slotte het saldo opnieuw over te dragen.</li> </ul>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<b>5. Kwijting aan de Bestuurders voor de uitoefening van hun mandaat in de loop van het boekjaar 2019</b>  Voorstel om kwijting te verlenen aan de Bestuurders voor de uitoefening van hun mandaat voor de periode gaande van 1 januari 2019 tot 31 december 2019.	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<b>6. Kwijting aan de Commissaris voor de uitoefening van zijn mandaat in de loop van het boekjaar 2019</b>  Voorstel om kwijting te verlenen aan de Commissaris voor de uitoefening van zijn mandaat voor de periode gaande van 1 januari 2019 tot 31 december 2019.	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*

<p><b>7. Hernieuwing van het mandaat van een Onafhankelijk Bestuurder</b></p> <p>Voorstel om het mandaat van mevrouw Anne-Marie Baeyaert, gedomicilieerd te 2910 Essen, Schaapsbaan 28, als Onafhankelijk Bestuurder te hernieuwen voor een nieuwe periode van drie jaar die afloopt na de Gewone Algemene Vergadering van 2023.</p> <p>Mevrouw Anne-Marie Baeyaert voldoet aan de onafhankelijkheidscriteria van artikel 7:87 van het Belgisch Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en aan bepaling 3.5 van de Belgische Corporate Governance Code 2020.</p>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<p><b>8. Hernieuwing van het mandaat van een niet-uitvoerend Bestuurder</b></p> <p>Voorstel om het mandaat van de heer Wim Arousseau, gedomicilieerd te 2900 Schoten, Gaaiendreef 10, als niet-uitvoerend Bestuurder te hernieuwen voor een nieuwe periode van twee jaar die afloopt na de Gewone Algemene Vergadering van 2022. Dit mandaat zal bezoldigd worden in overeenstemming met de bezoldiging die werd vastgelegd voor de niet-uitvoerende Bestuurders door de Gewone Algemene Vergadering van 30 april 2013.</p>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<p><b>9. Hernieuwing van het mandaat van een niet-uitvoerend Bestuurder</b></p> <p>Voorstel om het mandaat van de heer Kurt De Schepper, gedomicilieerd te 2540 Hove, Akkerstraat 16, als niet-uitvoerend Bestuurder te hernieuwen voor een nieuwe periode van vier jaar die afloopt na de Gewone Algemene Vergadering van 2024. Dit mandaat zal bezoldigd worden in overeenstemming met de bezoldiging die werd vastgelegd voor de niet-uitvoerende Bestuurders door de Gewone Algemene Vergadering van 30 april 2013.</p>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<p><b>10. Hernieuwing van het mandaat van de Commissaris</b></p> <p>Voorstel om het mandaat van EY Bedrijfsrevisoren SRL, waarvan de zetel gevestigd is te 1831 Diegem, De Kleetlaan 2, RPR Brussel 0446.334.711, vertegenwoordigd door mevrouw Christel Weymeersch, als Commissaris, te hernieuwen voor een periode van drie jaar, die afloopt na de Gewone Algemene Vergadering van 2023 en zijn bezoldiging op 77.880 € (excl. BTW en indexeerbaar) vast te stellen voor de uitoefening van de wettelijke controle van de rekeningen.</p>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<p><b>11. Remuneratiebeleid</b></p> <p>Voorstel tot goedkeuring van het remuneratiebeleid dat is opgenomen in de Corporate-Governanceverklaring van het beheersverslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar dat op 31 december 2019 werd afgesloten.</p>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*

<p><b>12. Remuneratieverslag</b></p> <p>Voorstel tot goedkeuring van het remuneratieverslag, met betrekking tot het boekjaar eindigend op 31 december 2019, dat is opgenomen in de Corporate-Governanceverklaring van het beheersverslag van de Raad van Bestuur over het bovenvermelde boekjaar.</p>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<p><b>13. Goedkeuring van een bepaling met betrekking tot de wijziging van controle</b></p> <p>Voorstel tot goedkeuring en, voor zover nodig, tot ratificatie van de bepalingen van het artikel 7.2 van de kredietovereenkomst, die tussen de Vennootschap en de bank Banque Européenne du Crédit Mutuel ("BECM") op 17 december 2019 werd afgesloten. Krachtens dit artikel zou BECM, bij overname van de controle over de Vennootschap door een persoon of een groep van personen die in onderling overleg zouden handelen, een gebeurtenis die de Vennootschap onmiddellijk zou moeten melden aan de bank, als BECM (om redelijke redenen, die aan de Vennootschap zouden worden meegedeeld) zou bepalen dat deze wijziging een significant negatief effect heeft op de overeenkomst, opnames van de kredietlijn kunnen weigeren en zou ze, met een opzeggingstermijn van minimum tien werkdagen, haar verplichtingen kunnen annuleren en alle leningen, inclusief de gelopen interesten en alle bedragen die geboekt werden conform de overeenkomst, onmiddellijk verschuldigd en betaalbaar kunnen verklaren. De term "controle" betekent het rechtstreekse of onrechtstreekse bezit van meer dan 50% van de stemrechten van de Vennootschap en de termen "die in onderling overleg handelen" hebben de betekenis volgens artikel 5:69 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.</p>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<p><b>14. Delegaties van machten voor de uitvoering van de genomen besluiten</b></p> <p>Voorstel om aan een lid van het Uitvoerend Comité, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle bevoegdheden toe te kennen tot uitvoering van de door de Gewone Algemene Vergadering genomen beslissingen, alsook alle bevoegdheden om deze beslissingen bekend te maken.</p>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*
<p><b>15. Varia</b></p>	Vereist geen stemming		

(\* ) *Schrappen wat niet past.*

Opgemaakt te \_\_\_\_\_, op \_\_\_\_\_ 2020.

Handtekening: