



Kapitaalverhoging door de uitgifte van 2.037.037 nieuwe aandelen

VERLIJDEN VAN DE AKTE VAN DE KAPITAALVERHOOGING

Zoals in het persbericht van 18 juni 2013 werd aangekondigd, heeft Befimmo NV vandaag de akte verleden voor haar kapitaalverhoging, als gevolg van de overeenkomst met AXA Belgium voor de inbreng van het gebouw AMCA in Antwerpen. Dit heeft het volgende meegebracht:

- verhoging van de eigen middelen van Befimmo met 110 miljoen €;
- instap van AXA Belgium in het kapitaal van Befimmo voor 9,6%.

TRANSPARANTIEWETGEVING

De statuten van de Vennootschap voorzien een statutaire verklaringsdrempel van 3% voor de toepassing van de wettelijke regels in verband met de bekendmaking van de belangrijke deelnemingen in de emittenten, waarvan de aandelen op een gereguleerde markt mogen verhandeld worden.

In het kader van deze kapitaalverhoging maakt Befimmo volgende informatie bekend:

- Befimmo ontving van **AXA Belgium** een transparantieverklaring waarin deze haar op 10 juli 2013 meldt dat haar deelneming in het kapitaal van Befimmo de drempel van de 5% heeft overschreden.

Verklaring betreffende de keten van gecontroleerde ondernemingen via welke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden:

“AXA Belgium wordt voor 96,93% aangehouden door AXA Holdings Belgium en voor 3,07% door AXA S.A.

AXA Holdings Belgium wordt voor 100% aangehouden door AXA S.A.”

De ontvangen kennisgeving is te raadplegen op de website van Befimmo in de rubriek “IR & Finances – IR – Aandeelhoudersinformatie – Transparantieverklaringen”:

<http://www.befimmo.be/nl/transparantieverklaringen>.

- Totaal maatschappelijk kapitaal van Befimmo: 307.389.978,39 €;

- Totaal aantal effecten met stemrecht: 21.157.746;
- Beschrijving van de noemer:
 - Effectieve stemrechten verbonden aan effecten die het kapitaal vertegenwoordigen: 21.157.746;
 - Er zijn geen toekomstige, al dan niet potentiële, stemrechten die voortvloeien uit rechten en verplichtingen bij de omzetting van of de inschrijving op uit te geven effecten (converteerbare obligaties en *warrants*), noch aandelen zonder stemrecht.

REGELGEVING INZAKE DE TOELATING TOT VERHANDELING VAN NIEUWE AANDELEN

Overeenkomstig artikel 18, § 2, d) van de wet van 16 juni 2006, stelde Befimmo op 10 juli 2013 een document van gelijkwaardige informatie ter beschikking van het publiek betreffende de toelating tot de verhandeling op NYSE Euronext Brussels van de 2.037.037 aandelen¹ die werden uitgegeven in het kader van de kapitaalverhoging van de Vennootschap in het kader van het toegestane kapitaal². Dit document en zijn bijlagen zijn te vinden op de website van Befimmo in de rubriek "IR & Finances – IR – Publicaties – Officiële documenten": <http://www.befimmo.be/nl/publications/25>.

Het gaat om volgende informatie:

- Document van gelijkwaardige informatie
- Bijlagen van het document van gelijkwaardige informatie:
 - Gecoördineerde statuten op 20 december 2012;
 - Corporate governance charter op 21 december 2012;
 - Tussentijse Verklaring op 31 maart 2013;
 - Jaarlijks Financieel Verslag 2012;
 - Jaarlijks Financieel Verslag 2010/2011;
 - Jaarlijks Financieel Verslag 2009/2010;
 - Verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen;
 - Verslag van de Commissaris opgesteld overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen;
 - Brieven van de onafhankelijke experts;
 - Authentieke inbrengakte van 10 juli 2013;
 - Persberichten van 18 juni 2013 en van 10 juli 2013 betreffende respectievelijk de overeenkomst voor de inbreng en het verlijden van de inbrengakte.

¹ Deze aandelen zullen vanaf vrijdag 12 juli 2013 noteren op NYSE Euronext Brussels.

² Het document met gelijkwaardige informatie en zijn bijlagen werden door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) beschouwd als gelijkwaardige informatie in de zin van artikel 18, § 2, d) van de wet van 16 juni 2006.

AANDEELHOUDERSCHAP VAN BEFIMMO NV

Het kapitaal van de Vennootschap wordt aangehouden door tal van aandeelhouders. Onderstaande tabel is gebaseerd op de laatste ontvangen transparantieverklaringen.

AANDEELHOUDERSCHAP (situatie op 10.07.2013)			
	Aantal aangegeven aandelen op datum van de verklaring	Datum van ontvangst van de verklaring	(in %)
Aangevers			
AG Insurance en verbonden vennootschappen	3 156 080	15.10.2008	tussen 14% en 18% ⁽¹⁾
AXA Belgium NV	2 037 037	10.07.2013	9,6%
Federale Participatie- en Investeringsmaatschappij (FPIM)	619 798	08.10.2012	tussen 2% en 4% ⁽²⁾
BlackRock, Inc.	583 226	14.05.2013	tussen 2% en 4%
Andere aandeelhouders onder de statutaire drempel	14 761 605	-	tussen 72,4% en 64,4%
TOTAAL	21 157 746		100%

⁽¹⁾ Op basis van de transparantieverklaring die op 15 oktober 2008 werd ontvangen en de voorafgaande verbintenis om in te schrijven op de kapitaalverhoging van juni 2009 ten belope van alle rechten die ze bezaten.

⁽²⁾ Op basis van de transparantieverklaring die op 8 oktober 2012 werd ontvangen en de informatie die op 25 februari 2013.

* * *

Befimmo is een Pure Player investeerder, die gespecialiseerd is in kwaliteitsvolle kantoorgebouwen in stadscentra in België en in het Groothertogdom Luxemburg. Vandaag omvat haar portefeuille een honderdtal kantoorgebouwen, voor een totale oppervlakte van meer dan 850.000 m², waarvan een groot deel op lange termijn verhuurd is aan openbare instellingen (> 65%). De reële waarde van haar portefeuille werd op 31 maart 2013 op 1.966 miljoen € geraamd. De Vennootschap streeft naar de opwaardering van haar huidige portefeuille en wil tegelijk elke investeringskans grijpen die waarde creëert voor haar aandeelhouders. Befimmo is sinds haar oprichting genoteerd op NYSE Euronext Brussels en sinds maart 2009 opgenomen in de BEL 20. De Vennootschap hanteert een doordachte strategie die gericht is op de optimalisering van haar resultaten op de lange termijn. In haar strategische denkoefening houdt Befimmo heel sterk rekening met de impact van duurzame ontwikkeling en in haar dagelijkse werking staat de naleving van de regels inzake maatschappelijk verantwoord ondernemen altijd centraal.

Bijkomende informatie:

Caroline Kerremans | IR & Communication Officer | Befimmo NV
Tel.: +32 2 679.38.13 | www.befimmo.be | E-mail: c.kerremans@befimmo.be