



**Email:** Christophe.ackermans@dtz.com  
**Direct Tel:** +32(0) 2 629 02 87  
**Direct Fax:** +32(0) 2 648 79 89

**Your ref:** Art 30 de l'Arrêté Royal

**Our ref:** CHA/nasw

Conseil d'Administration de Befimmo SA  
Parc Goemaere  
Chaussée de Wavre 1945  
1160 BRUXELLES

Bruxelles, le 25 septembre 2012

Messieurs,

Par la présente, nous vous confirmons, en application de l'article 30 de l'Arrêté Royal publié le 28 décembre 2010 sur les sicafis et dans le cadre de l'opération envisagée par Befimmo SCA, générant une augmentation de capital et une émission d'actions nouvelles de Befimmo SCA, que la situation économique générale et l'état des biens immobiliers du portefeuille de Befimmo n'exigent pas une nouvelle évaluation par rapport à l'évaluation de ces biens immobiliers réalisée au 30 juin 2012.

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Christophe ACKERMANS\* MRICS  
Director

**WINSSINGER & ASSOCIES**

Société Anonyme  
Géomètres – Experts

Chaussée de La Hulpe 166  
1170 Brussels - Belgium  
**Tel:** +32 (0)2 629 02 90/91  
**Fax:** +32 (0)2 648 79 89  
[www.dtz.com](http://www.dtz.com)

**WINSSINGER & VENNOTEN**

Naamloze Vennootschap  
Landmeters – Experten

Terhulpesteenweg 166  
1170 Brussels - Belgium  
**Tel:** +32 (0)2 629 02 90/91  
**Fax:** +32 (0)2 648 79 89  
[www.dtz.com](http://www.dtz.com)