



Société en Commandite par Actions

PROGRAMME DE RACHAT D' ACTIONS PROPRES À HAUTEUR DE 4,5 MILLIONS € MAXIMUM

Befimmo annonce ce jour la décision de lancer un programme de rachat d'actions propres, sur la base de l'autorisation de l'Assemblée générale extraordinaire du 22 juin 2011, à concurrence de 4,5 millions € maximum.

Conformément aux conditions précisées par cette Assemblée générale, le prix d'achat ne pourra être inférieur à 85%, ni supérieur à 115% du cours de clôture du jour précédant la date de l'opération.

Ce programme sera entamé le 21 mai 2012 pour une période se terminant le 20 août 2012.

Il s'insère dans l'environnement économique troublé actuel se caractérisant notamment par une baisse sensible des cours de bourse. Il traduit la confiance de Befimmo dans sa stratégie et le constat que son cours de bourse est particulièrement bas par rapport à la valeur intrinsèque.

Befimmo a mandaté une institution financière pour exécuter ce programme.

* * *

Befimmo, créée il y a 15 ans, est une Sicafi spécialisée dans l'investissement en immeubles de bureaux situés, principalement dans les centres-villes, et en particulier à Bruxelles (> 70%). Son portefeuille comprend aujourd'hui une centaine d'immeubles de bureaux, pour une surface globale de plus de 850.000 m², dont une grande partie est louée à long terme à des institutions publiques (>65%). La juste valeur de son portefeuille a été évaluée au 31 mars 2012 à 1.964,9 millions €.

Cotée sur Euronext Brussels depuis sa création, reprise dans l'indice BEL 20 depuis mars 2009, Befimmo développe une stratégie réfléchie visant à optimiser ses résultats dans la durée.

Soucieuse d'intégrer au mieux les enjeux du développement durable dans sa réflexion stratégique, Befimmo inscrit son action quotidienne dans le respect des règles en matière de responsabilité sociétale.

Informations complémentaires :
Laurent Carlier – Chief Financial Officer
Befimmo SCA - Chaussée de Wavre 1945 - 1160 Bruxelles
Tél : 02/679.38.60 - Fax : 02/679.38.66
www.befimmo.be - Email: l.carlier@befimmo.be