

Our ref 111116-Befimmo-RS
Direct line +32 (0)2 550 26 50
Direct fax +32 (0)2 550 26 55

Conseil d'Administration de Befimmo SA
Parc Goemaere
Chaussée de Wavre 1945

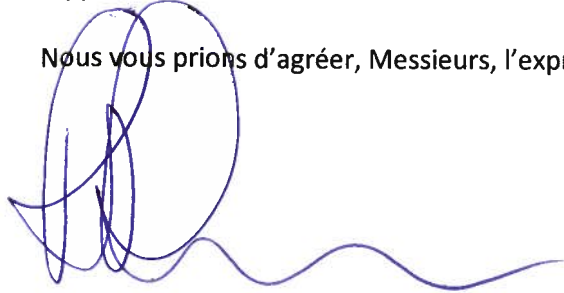
1160 Bruxelles

Bruxelles, le 16 novembre 2011

Messieurs,

Par la présente, nous vous confirmons, en application de l'article 30 de l'Arrêté Royal publié le 28 décembre 2010 sur les sicafis et dans le cadre de l'opération envisagée par Befimmo SCA, pouvant potentiellement générer une augmentation de capital et une émission d'actions nouvelles, que la situation économique générale et l'état des biens immobiliers du portefeuille de Befimmo n'exigent pas une nouvelle évaluation par rapport à l'évaluation de ces biens immobiliers réalisée au 30 septembre 2011.

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments les meilleurs.



R.P. Scrivener MRICS
National Director Head of valuations and consulting
Jones Lang LaSalle