



Conseil d'Administration de Befimmo SA  
Parc Goemaere  
Chaussée de Wavre 1945

1160 Bruxelles

Bruxelles, le 16 novembre 2011

Messieurs,

Par la présente, nous vous confirmons, en application de l'article 30 de l'Arrêté Royal publié le 28 décembre 2010 sur les sicafis et dans le cadre de l'opération envisagée par Befimmo SCA, pouvant potentiellement générer une augmentation de capital et une émission d'actions nouvelles, que la situation économique générale et l'état des biens immobiliers du portefeuille de Befimmo n'exigent pas une nouvelle évaluation par rapport à l'évaluation de ces biens immobiliers réalisée au 30 septembre 2011.

Nous vous prions d'agréer, Messieurs, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Christophe Ackermans (\*) MRICS  
Directeur  
(\*) SPRL

Fabjan Daubechies (\*) MRICS  
Directeur  
(\*) SPRL

**WINSSINGER & ASSOCIES**

Société Anonyme  
Géomètres - Experts

Chaussée de La Hulpe 166  
1170 Bruxelles - Belgique  
**Tel:** +32 (0)2 629 02 90/91  
**Fax:** +32 (0)2 648 79 89  
[www.dtz.com](http://www.dtz.com)

**WINSSINGER & VENNOTEN**

Naamloze Vennootschap  
Landmeters - Experten

Terhulpesteenweg 166  
1170 Brussel - België  
**Tel:** +32 (0)2 629 02 91/90  
**Fax:** +32 (0)2 648 79 89  
[www.dtz.com](http://www.dtz.com)