



Société en Commandite par Actions

CREATING VALUE IN REAL ESTATE

IMMEUBLE KATTENDIJKDOK – OOSTKAAI 22 A ANVERS

Fedimmo SA, filiale à 90% de la Sicafi Befimmo SCA, a signé le 6 juin 2008, une convention de cession¹ à terme, sous conditions suspensives, de l'immeuble Kattendijkdok, à Anvers.

La conclusion de cette cession, attendue pour début 2010, ne pourra se réaliser. En effet, contre toute attente, une des conditions suspensives ne pourra être réalisée. Dès lors, le résultat prévu sur vente d'immeuble de placement de 0,44 € par action ne se réalisera pas actuellement.

Toutefois, et toutes choses restant égales par ailleurs, le Gérant de la Sicafi Befimmo confirme la prévision de dividende de 3,90 € par action (brut) pour l'exercice en cours, telle que publiée précédemment².

* * *

Informations complémentaires :

Emilie Delacroix
Investor Relations &
External Communication Manager
Befimmo S.C.A.
Chaussée de Wavre 1945 - 1160 Bruxelles
Tél : 02/679.38.60
Fax : 02/679.38.66
www.befimmo.be
Email: e.delacroix@befimmo.be

¹ Voir Rapport Financier Annuel 2008-2009, en page 7.

² Voir Rapport Financier Annuel 2008-2009, dans le chapitre « Perspectives » en pages 56 à 59.