

**CORPORATE EVENT NOTICE:** Détachement Dividende  
**BEFIMMO S.C.A.**  
**PLACE:** Brussels  
**AVIS N° :** BRX\_20101215\_00813\_EUR  
**DATE:** 15/12/2010  
**MARCHÉ:** Euronext Brussels

***Dividende en espèces***

BEFIMMO S.C.A. a décidé de procéder à la distribution d'un dividende en espèces aux actions (ISIN code: BE0003678894) ci-dessous:

Type de distribution:	Ordinary dividend - Yearly
N° Coupon:	20
Record date:	21/12/2010
Ex date:	17/12/2010
Date de paiement:	22/12/2010
Dividende brut:	3,9059 EUR
Dividende net:	3,32 EUR
Agent centralisateur:	ING Belgique (PPA) - Dexia Banque - BNP Paribas Fortis Banque

Libellé:	BEFIMMO-SICAFI	Code Euronext:	BE0003678894
ISIN:	BE0003678894		
Mnémonique:	BEFB		

Sicafi: Précompte mobilier = 15% - Vastgoedbevak: Roerende voorheffing: 15% - Real Estate Cy ( Sicafi):  
Withholding tax: 15%

\*\*\*\*\*

**CORPORATE EVENT NOTICE:** Ex dividend aankondiging  
**BEFIMMO S.C.A.**  
**LOCATIE:** Brussels  
**BERICHT NR:** BRX\_20101215\_00813\_EUR  
**DATUM:** 15/12/2010  
**MARKT:** Euronext Brussels

***Dividend in contanten***

BEFIMMO S.C.A. heeft besloten over te gaan tot de uitkering van een dividend in contanten voor de gewone aandelen (ISIN code : BE0003678894).

Type uitkering: Ordinary dividend - Yearly  
Coupon nr: 20  
Record date: 21/12/2010  
Ex datum: 17/12/2010  
Betaaldatum: 22/12/2010  
Bruto dividend: 3,9059 EUR  
Netto dividend: 3,32 EUR  
Agent: ING België - Dexia Bank - BNP Paribas Fortis Bank

Produkt naam BEFIMMO-SICAFI  
ISINcode: BE0003678894 Euronext code: BE0003678894  
Symbool: BEFB

Sicafi: Précompte mobilier = 15% - Vastgoedbevak: Roerende voorheffing: 15% - Real Estate Cy ( Sicafi):  
Withholding tax: 15%

\*\*\*\*\*

**CORPORATE EVENT NOTICE:** Ex- Dividend Announcement  
**BEFIMMO S.C.A.**  
**LOCATION:** Brussels  
**NOTICE:** BRX\_20101215\_00813\_EUR  
**DATE:** 15/12/2010  
**MARKET:** Euronext Brussels

### ***Cash dividend***

BEFIMMO S.C.A. decided to proceed to the following cash dividend distribution on the ordinary shares (ISIN code : BE0003678894) below:

Type of distribution: Ordinary dividend - Yearly  
Coupon number: 20  
Record date: 21/12/2010  
Ex date: 17/12/2010  
Payment date: 22/12/2010  
Gross dividend: 3,9059 EUR  
Net dividend: 3,32 EUR  
Centralizing agency: ING Belgium (PPA) - Dexia Bank - BNP Paribas Fortis Bank

Product name: BEFIMMO-SICAFI  
ISIN: BE0003678894 Euronext code: BE0003678894  
Symbol: BEFB

Sicafi: Précompte mobilier = 15% - Vastgoedbevak: Roerende voorheffing: 15% - Real Estate Cy ( Sicafi):  
Withholding tax: 15%

\*\*\*\*\*