



**Openbaarmaking overeenkomstig artikel 14 van de Wet van
2 mei 2007
Transparantiewetgeving**

Conform de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen en als gevolg van de invoering in de statuten van Befimmo Comm.V.A., tijdens de buitengewone Algemene Vergadering van 15 december 2008, van een statutaire drempel¹ van 3%, deelt Befimmo Comm.V.A. mee kennisgeving te hebben ontvangen van de volgende deelneming van Dexia NV in haar eigen kapitaal:

Stemrechten	Vorige kennisgeving	Na de transactie			
		# stemrechten	# stemrechten	% stemrechten	
Houders van stemrechten		Verbonden met effecten	<u>Niet-verbonden</u> met effecten	Verbonden met effecten	<u>Niet-verbonden</u> met effecten
<i>DIB Invest NV</i>	0	414.849	0	3,18%	0,00%
<i>Dexia Insurance Belgium NV</i>	0	8.000		0,06%	0,00%
<i>Dexia Banque Belgique NV</i>	0	0	0	0,00%	0,00%
<i>Dexia NV</i>	0	0	0	0,00%	0,00%
<i>Artesia Pensioenfondsof OPF</i>	0	6.250	0	0,05%	0,00%
<i>Artesia Aanvullend Pensioenfondsof OPF</i>	0	3.000	0	0,02%	0,00%
<i>Dexia Asset Management Belgium NV</i>	0		40.000	0,00%	0,31%
<i>Dexia Asset Management Luxembourg NV</i>	0	0	0	0,00%	0,00%
<i>Dexia Banque Internationale te Luxemburg</i>	0	0	0	0,00%	0,00%
TOTAAL		432.099	40.000	3,31%	0,31%

TOTAAL (Stemrechten & Gelijkgestelde financiële instrumenten)	# stemrechten	% stemrechten
	472.099	3,62%

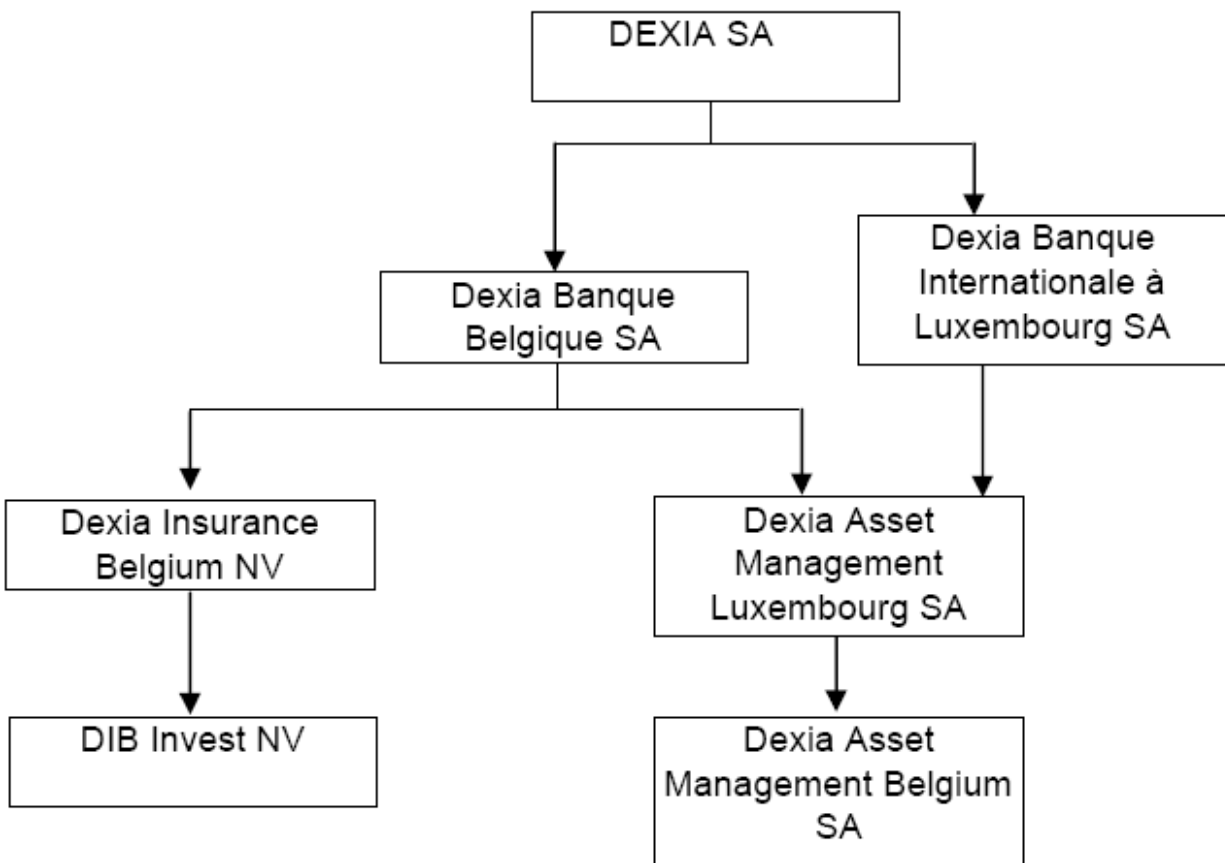
¹ Voor aanvullende informatie kunt u het persbericht van 14 januari 2009 raadplegen op de website van Befimmo: www.befimmo.be

Het totale aantal door Dexia NV opgegeven stemrechten bedraagt 3,62%.

De beide maatschappijen *Artesia Pensioenfonds OFP* en *Artesia Aanvullend Pensioenfonds OFP* worden, gezien hun statuten, beschouwd als maatschappijen die met Dexia verbonden zijn.

De 40 000 stemrechten die niet verbonden zijn met effecten onder Dexia Asset Management Belgium NV, komen overeen met een beheersmandaat dat Ethias heeft toevertrouwd aan Dexia Asset Management Belgium NV, en waarin Ethias volmacht geeft voor de uitoefening van de stemrechten die verbonden zijn met de in beheer gegeven financiële instrumenten.

Verklaring betreffende de controleketen van bovenvermelde gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden:



Aandeelhouderschap van Befimmo Comm.V.A. (situatie op 29 januari 2009):

Het kapitaal van Befimmo is in handen van talrijke aandeelhouders. De volgende tabel steunt op de laatste ontvangen transparantieverklaringen.

Aangevers	Aantal aangegeven stemrechten op datum van de verklaring	Datum van de verklaring	%
Fortis Insurance Belgium & verbonden vennootschappen	2 454 729	15.10.2008	18,8%
Vlottend ²	10 604 240		81,2%
	13 058 969³		100%

De hoger vermelde informatie heeft geen enkel effect op de noemer van de percentageberekening; het totale aantal aandelen (waarbij elk aandeel recht geeft op 1 stemrecht) bedraagt 13 058 969.

De kennisgevingen van participaties moeten worden verstuurd naar:

Denis Van de Wiele
 Befimmo Comm.V.A. - Vastgoedbevak
 Waversesteenweg 1945
 1160 Brussel
 Tel.: 02/679.38.65 - Fax: 02/679.38.66
d.vandewiele@befimmo.be
www.befimmo.be

* * *

Befimmo is een Vastgoedbevak met een "pure player" strategie: belegger in kantoorgebouwen in stadscentra.

Als Asset Manager beheert Befimmo een portefeuille van kwaliteitsvolle kantoorgebouwen, vooral gesitueerd in Brussel. Meer dan 60% van de portefeuille is voor lange termijn verhuurd aan openbare instellingen die een lange en regelmatige inkomstenstroom opleveren. Door de aandacht voor haar klanten, de gebruikers van de gebouwen, ontwikkelt Befimmo een strategie die gericht is op de optimalisatie van cashflows op lange termijn en op de creatie van vastgoedmeerwaarden.

* * *

² Percentage van het kapitaal van een vennootschap dat in handen is van het publiek

³ Noemer