ETHISCHE CODE

(Laatste aanpassing: 13 november 2014[1])

Inleiding

Befimmo NV is – als vennootschap die een openbaar beroep doet op het spaarwezen, en als Gereglementeerde Vastgoedvennootschap ("GVV") – onderworpen aan een aantal regels die bedoeld zijn om belangenconflicten te vermijden en beleggers en controleorganismen te informeren. Befimmo sluit zich ook aan bij de principes van corporate governance, vastgelegd in de Belgische Corporate Governance Code.

In overeenstemming met deze Code heeft Befimmo een corporate governance charter goedgekeurd. Dit is raadpleegbaar op de website van de vennootschap.

In uitvoering van dit charter heeft de Raad van Bestuur van Befimmo NV de volgende ethische code opgesteld.

Algemene principes

Befimmo NV handelt, conform de wet en conform de eigen statuten, in overeenstemming met haar maastchappelijk belang, dat het belang van haar belanghebbende partijen omvat.

Befimmo verbindt zich ertoe om altijd – zowel ten opzichte van zijn cliënten, medewerkers en zakenrelaties als ten opzichte van zijn aandeelhouders – te handelen in naleving van de wetten en regels die gelden in alle economische sectoren van het land en met respect voor de ethische waarden.

Befimmo tolereert geen enkele vorm van corruptie en weigert relaties aan te knopen met personen die betrokken zijn in illegale activiteiten of hiervan verdacht worden. In dit verband heeft Befimmo een intern beleid uitgewerkt om de risico's met betrekking tot witwaspraktijken en financiering van terrorisme te beperken.

Befimmo en zijn cliënten

In zijn relaties met zijn cliënten doet Befimmo NV er alles aan om in te spelen op hun verwachtingen en om het gestelde vertrouwen niet te beschamen. Befimmo wil zijn cliënten volledige en eerlijke informatie leveren en hen laten beschikken over waardevolle gebouwen en kwaliteitsdiensten.

Befimmo en zijn beheersteam

Befimmo NV tracht binnen zijn team harmonieuze menselijke relaties te handhaven, gestuurd door de principes van beroepsethiek. Het bedrijf waakt erover de rechten van zijn medewerkers te respecteren met oog voor constructieve dialoog op basis van vertrouwen.

[1] Dit document werd opgemaakt in het Frans, in geval van tegenstrijdigheden tussen de Franse versie en haar vertalingen zal de Franse versie primeren.

Befimmo

Befimmo ziet erop toe dat al zijn interne medewerkers handelen conform de ethiek, de principes voor eerlijk zakendoen en de principes van onderhavige code.

Elke medewerker moet zich ervoor hoeden terecht te komen in een toestand waarbij zijn persoonlijk belang strijdig is met dat van Befimmo, in het bijzonder in het kader van relaties met cliënten, aannemers, leveranciers en andere derden. Hij weigert in dit verband vergoedingen of persoonlijke voordelen (geschenk, uitnodiging,…) die de gebruikelijke omvang van eindejaarsattenties met beperkte waarde overschrijden. Hij onthoudt zich er ook van aan derden of aan eender welk lid van een overheidsinstantie eender welk voordeel (geld, geschenk,…) aan te bieden.

Elke werknemer die over bevoorrechte informatie beschikt, onthoudt zich ervan deze mee te delen aan derden of te gebruiken voor eigen of andermans rekening, zowel binnen de periode dat hij actief is in dit bedrijf als na stopzetting van die activiteit.

Elke werknemer waarvoor de Raad van Bestuur heeft vastgesteld dat hij onderworpen is aan de preventieregels aangaande marktmisbruik, gedefinieerd in het corporate governance charter, mag slechts handelen met effecten van Befimmo NV binnen de strikte naleving van deze regels die gedefinieerd worden in het corporate governance charter.

Elke medewerker die vragen heeft over de toepassing van deze principes, of die in dit verband onregelmatigheden vermoedt of vaststelt, kan zich tot de *Compliance Officer* wenden.

Befimmo en zijn aandeelhouders

Befimmo NV ziet toe op de gelijke behandeling van de aandeelhouders, in overeenstemming met de wet, de statuten en de principes van corporate governance.

Befimmo en zijn partners

Befimmo NV houdt bij de keuze van zijn partners rekening met hun bereidheid om de principes in onderhavige ethische code te respecteren.

Filosofische neutraliteit

Befimmo financiert of steunt geen enkele politieke partij of denkstroming, en handelt volledig onafhankelijk van hen.

****

Befimmo