

ACTIEPLAN 2030





Steden omvormen

ESG	VOORNAAMSTE DOD	AMBITIE	ACTIE	RESULTAAT 2019	RESULTAAT 2020	DOELSTELLING	TERMIJN
S		Het gebouw in de stad integreren	In dialoog zijn met de verschillende groepen betrokken partijen	94%	97%	100% van de projecten ¹ uitgevoerd in dialoog met de betrokken partijen	2021
			Gebouwen openstellen voor de stad en diens gemeenschap	94%	97%	100% van de projecten ¹ opengesteld naar de stad	2030
E		Gebouwen aanbieden die gemakkelijk toegankelijk zijn	Investeren in de buurt van openbaarvervoersknooppunten Investeren in mobiliteitshubs als er geen openbaarvervoersysteem beschikbaar is	62%	67%	100% van de portefeuille dat echte mobiliteitsoplossingen biedt	2030












Werkruimtes voorzien en hertekenen

ESG	VOORNAAMSTE DOD	AMBITIE	ACTIE	RESULTAAT 2019	RESULTAAT 2020	DOELSTELLING	TERMIJN
S		Gemeenschappen ontwikkelen en animeren	Het coworking-netwerk uitbreiden en meer ontmoetingsmomenten creëren	16 800 m ²	28 000 m ²	51 800 m ² coworking-ruimte	2023
E,S		Kwalitatieve activa aanbieden	Flexibele en aanpasbare gebouwen bouwen	49%	50%	100% aanpasbare projecten ¹	2030
			Comfort, zekerheid en veiligheid verbeteren	1	1	0 incidenten met mensen	Doorlopend
				92%	81%	100% uitgevoerde controles op brandpreventie, liften, elektriciteit en verwarming	Doorlopend
			Innovatieve projecten creëren: duurzaamheid, technische en technologische verbeteringen bevorderen	75%	78%	100% innoverende projecten ¹	2025
		Gebouwcertificeringen verkrijgen	97%	100%	100% gecertificeerde projecten ¹	2030	






1. Projecten: toegezegde lopende (her)ontwikkelingsprojecten (Brederode Corner, Paradis Express, Quatuor, ZIN).



Verantwoordelijk zijn

ESG	VOORNAAMSTE DOD	AMBITIE	ACTIE	RESULTAAT 2019	RESULTAAT 2020	DOELSTELLING	TERMIJN
E	 	De strijd aangaan tegen de klimaatverandering en de impact ervan	De CO ₂ e-uitstoot die verband houdt met het energieverbruik van de gebouwen verminderen	25,8 kg CO ₂ e/m ²	24,1 kg CO ₂ e/m ²	19,9 Kg CO ₂ e/m ²	2030
E		De principes van kringlooeconomie aannemen	Bestaande elementen behouden en het materiaal hergebruiken	96%	100%	100% van de projecten ¹ onderworpen aan een inventaris van materialen	Doorlopend
E,S,G		Duurzame aankooppraktijken promoten	Leveranciers beoordelen en helpen bij hun inspanningen om te voldoen aan de vereisten voor verantwoordelijke aankopen	6%	100%	100% van de leveranciers beoordeeld op hun ESG-aspecten	2022
			Specifieke acties invoeren om onze leveranciers uit te dagen op ESG-niveau	-	Lopend	Uitgevoerd	2023
E		Rationeel gebruik maken van water	Waterverbruik verminderen	266 l/m ²	213 l/m ²	226,5 l/m ²	2030
E		De druk op biodiversiteit verminderen	Het biodiversiteitsbeheer op verschillende sites bestuderen en de biodiversiteit van de bedrijfssite beheren	Lopend	Lopend	100% van de aanbevolen acties uitgevoerd	2025
E,S,G		De duurzame ontwikkeling van Befimmo bevorderen dankzij investeerders die zich aansluiten bij onze strategie en onze ESG-waarden	Financieringen valideren en uitvoeren die binnen het green financial framework vallen	-	-	Uitgevoerd	2030
G		Corruptie en omkoping in al hun vormen aanzienlijk terugdringen	Een beleid ontwikkelen en het proces uitvoeren in het kader van de bestrijding van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme, op een proactieve basis	-	Uitgevoerd	Uitgevoerd	2021
S		Zorg dragen voor ons team en de gemeenschappen waar we actief zijn	De deelname aan transversale werkgroepen (innovatie, Comité B+, LynX) bevorderen	27%	56%	75% van het team neemt deel aan een transversale groep	2030

1. Projecten: toegezegde lopende (her)ontwikkelingsprojecten (Brederode Corner, Paradis Express, Quatuor, ZIN).

ESG	VOORNAAMSTE DOD	AMBITIE	ACTIE	RESULTAAT 2019	RESULTAAT 2020	DOELSTELLING	TERMIJN
E	 	De milieu-impact van het team verminderen	Papiergebruik verminderen	83%	88%	100% elektronische inkomende facturen	2022
				24%	91%	100% elektronische uitgaande facturen	2022
			Afvalproductie verminderen	26 kg/VTE	10 kg/VTE	0 kg afval/VTE	2030
			Flexibele en duurzame mobiliteit bevorderen Tenuitvoerleggen van : – Homeworking charter – Mobiliteitsbudget voor alternatieve vervoersoplossingen – Gebundelde mobiliteitsoplossingen	10%	14%	40% van het team heeft zijn mobiliteit aangepast	2025
G		Persoonlijke data beschermen	Kwesties in verband met het beheer van persoonsgegevens analyseren, superviseren en oplossen, met het oog op een proactief beheer van de bescherming en integriteit van deze gegevens (met inbegrip van ethische aspecten)	75%	100%	100% van de digitalisatieprojecten gecontroleerd in het kader van GDPR	Doorlopend
E,S,G		Transparent communiceren	Communicatie voeren en voortdurend verbeteren, overeenkomstig de geldende referentienormen	– 2 vrijwillige vragenlijsten: GRESB, CDP – 1 extra vragenlijst: MSCI – Gold Award voor EPRA SBPR	– 2 vrijwillige vragenlijsten: GRESB, CDP – 1 extra vragenlijst: MSCI – Gold Award voor EPRA SBPR	– Min. 2 vrijwillige vragenlijsten – Gold Award voor EPRA SBPR	Doorlopend
G		Een digitale handtekening ontwikkelen	De oplossing ontwikkelen	-	Uitgevoerd	Uitgevoerd	2020