



# Politique ESG

Le 13 novembre 2023

La priorité de Befimmo<sup>1</sup> est d'offrir des solutions intégrées hybrides et durables de travail et de vie répondant aux grandes tendances qui façonnent déjà aujourd'hui le monde de demain. Dans ce contexte, les aspects environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG) sont des extensions naturelles de la stratégie d'entreprise de Befimmo, axée sur la création de valeur pour toutes ses parties prenantes, aujourd'hui et à long terme.

La manière dont la Société définit ses objectifs ESG et les engagements associés traduit cette ambition. Tous les objectifs ESG sont regroupés dans un Plan d'Actions 2030 revu et publié chaque année, avec des mises à jour régulières et dans un souci d'amélioration continue.

La Société s'engage à opérer de manière responsable et durable, en accord avec ses valeurs, et à l'égard de toutes ses parties externes et internes. Befimmo veillera à ce que sa stratégie ESG soit appliquée tout au long de la chaîne de valeur.

La stratégie ESG sur laquelle se base cette politique est la suivante :

<b>ENVIRONNEMENT</b>	<b>SOCIAL</b>	<b>GOVERNANCE</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Contribuer à l'atténuation du changement climatique et à l'objectif de zéro émission nette de gaz à effet de serre (GES) d'ici 2050</li><li>▪ Contribuer à l'adaptation au changement climatique</li><li>▪ Contribuer à l'utilisation durable et la protection des ressources</li><li>▪ Contribuer à une transition vers une économie circulaire</li><li>▪ Contribuer à la prévention et le contrôle de la pollution</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Prendre soin des Collaborateurs et de la communauté et veiller à leur bien-être, leur santé et leur sécurité</li><li>▪ Favoriser un environnement de travail positif fondé sur le respect des droits de l'homme, la valorisation de la diversité et la tolérance zéro à l'égard de la discrimination, de la violence ou du harcèlement</li><li>▪ Construire et animer des communautés</li><li>▪ Améliorer le confort, la sécurité et la sûreté pour</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Respecter de manière rigoureuse les pratiques de bonne gouvernance</li><li>▪ Se comporter de manière éthique en respectant les normes éthiques les plus élevées</li><li>▪ Utiliser la réglementation ESG pour accélérer la transition durable</li><li>▪ Adopter une stratégie de diligence raisonnable</li><li>▪ Promouvoir les possibilités de financements verts</li><li>▪ Maintenir une communication transparente et faire part d'un engagement actif pour ainsi entretenir des</li></ul>

<sup>1</sup> « Befimmo » et/ou la « Société » se réfèrent à Befimmo Group SA (Sicaf institutionnelle de droit belge investissant en biens immobiliers, disposant du statut FIIS), Befimmo Real Estate Group SRL et leurs filiales respectives dans le sens de l'article 1:15 du Code des sociétés et des associations.



<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Contribuer à la protection et la restauration de la biodiversité</li><li>▪ Utiliser des systèmes de certification pour fournir des actifs durables</li><li>▪ Fournir des immeubles accessibles par des systèmes de transport durables</li><li>▪ Créer des immeubles innovants et durables</li><li>▪ Réduire l'impact environnemental des Collaborateurs</li></ul>	<p>atteindre l'objectif de zéro incident grave</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Intégrer les immeubles dans les villes</li><li>▪ Encourager la participation des Collaborateurs à soutenir les projets philanthropiques de Befimmo</li></ul>	<p>relations solides avec l'ensemble des parties prenantes</p>
---	---	--

La notion de "Collaborateur" au sens de la présente politique englobe tous les employés (actuels, anciens ou futurs, à temps plein, à temps partiel ou temporaires, volontaires, stagiaires), les actionnaires, les membres du Comité Exécutif, les membres du Conseil d'Administration, ainsi que les prestataires de services indépendants et toute personne travaillant sous la supervision d'entrepreneurs, de sous-traitants et de fournisseurs fournissant des services à Befimmo. Tous les Collaborateurs sont responsables de l'application de la présente Politique et des procédures qui y sont décrites.

La stratégie ESG est également soutenue par un ensemble de politiques d'entreprise publiées sur le site Internet de l'entreprise.

Afin d'améliorer la qualité et la comparabilité des informations, Befimmo a aligné ses rapports extra-financiers sur les dix Principes du UN Global Compact et les Objectifs de Développement Durable des Nations Unies.

Des données spécifiques sur les performances clés sont assurées chaque année par un tiers. Le Rapport ESG est le document de référence pour toutes les informations susmentionnées.

La surveillance des aspects ESG et des KPI est assurée par la Cellule ESG. Le Conseil d'administration a la responsabilité ultime de la surveillance des risques et opportunités ESG au niveau stratégique, de l'alignement avec la stratégie de l'entreprise et des progrès réalisés par rapport aux engagements ESG les plus importants. Les Collaborateurs en charge des départements Sustainability, Ressources Humaines et Legal Corporate ont un rôle stratégique et opérationnel dans la mise en œuvre quotidienne des aspects ESG.

-----