

Een due diligence-strategie ontwikkelen

WAAROM IS DIT BELANGRIJK?

Befimmo heeft een rol te spelen in het bevorderen van duurzaam en ethisch gedrag in haar hele waardeketen. Om sterke partnerschappen aan te gaan met onze betrokken partijen, moeten zij opgenomen worden in het Actieplan 2030 van Befimmo.

ACTIEPLAN 2030

36%

Deel van de leveranciers die de nieuwe gedragscode hebben ondertekend

DOELSTELLING → 100% TEGEN 2023

Op te starten in 2023

Deel van de belangrijke¹ leveranciers geëvalueerd

DOELSTELLING → 100% TEGEN 2024

Op te starten in 2023

Deel van de belangrijke¹ leveranciers geëngageerd

DOELSTELLING → 100% TEGEN 2030

1. Belangrijke leveranciers zijn leveranciers die een potentieel risico hebben om ESG-aspecten.

Beschrijving en aanpak

Huurders en bewoners

Befimmo heeft een Cliënt en tegenpartij AcceptatieBeleid uitgewerkt en geïmplementeerd, inclusief preventiemaatregelen tegen het risico van witwaspraktijken en financiering van terrorisme, met het oog op een voorafgaande beoordeling van potentiële huurders en bewoners vooraleer ze een zakelijke relatie met hen aangaan.

✗ CORPORATE GOVERNANCE-VERKLARING, P.112

Leveranciers

In een poging om de negatieve impact op haar externe omgeving te verminderen en te minimaliseren, volgt Befimmo haar ESG-strategie in haar hele waardeketen, met inbegrip van haar dienstverleners en leveranciers. In 2022 heeft Befimmo haar nieuwe Gedragscode voor Leveranciers aangenomen. Tegen het einde van het boekjaar werd aan alle leveranciers gevraagd om de Gedragscode te ondertekenen en hem terug te sturen naar Befimmo. Aan nieuwe leveranciers werd gevraagd de Gedragscode te ondertekenen alvorens ze op de lijst van goedgekeurde leveranciers worden geplaatst. Op 31 december 2022 heeft 36% van de leveranciers van Befimmo de Gedragscode voor Leveranciers ondertekend.

Dochterondernemingen

De ESG-strategie van Befimmo wordt uitgevoerd op groepsniveau en omvat dus al haar dochterondernemingen.

Silversquare, dat over een eigen team en management beschikt om haar coworkingactiviteiten te beheren, verhoogt de inspanningen op ESG-niveau. Befimmo en Silversquare werken samen aan een geïntegreerde ESG-strategie, rekening houdend met specifieke aspecten van coworking, en met de integratie van Silversquare in het Actieplan 2030.

Vooruitzichten

Het due diligence-proces voor huurders en bewoners zal worden uitgebreid tot de leveranciers van de Vennootschap. In 2023 zal de Vennootschap een leveranciersbeoordelingsproces invoeren voor alle leveranciers "at risk", volgens haar due diligence procedure. Befimmo heeft hiervoor het EcoVadis-platform gekozen in een poging om haar hele bevoorradingsketen af te stemmen op de ESG-waarden van Befimmo. Befimmo nam trouwens ook deel aan de EcoVadis-certificering in ontvangst de Platinum-medaille, de hoogste erkenning die het ratingbureau alleen toekent aan de top 1% ondernemingen uit dezelfde sector.

Befimmo zal alle toekomstige dochterondernemingen proactief informeren over de ESG-strategie van de Vennootschap, en over de noodzaak om hun eigen strategie te bepalen in functie van hun activiteiten, te beginnen met Sparks.

