Befimmo Real Estate Group
Cantersteen 47 Kantersteen
Bruxelles 1000 Brussel

→ BEFIMMO.BE

Bruxelles, 2 novembre 2023

Concerne : Restructuration juridique de Befimmo SA et Fedimmo SA — transfert de contrat(s)

Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous contacter en votre qualité de fournisseur/cocontractant.

Nous vous informons de la restructuration juridique de Befimmo SA (BE0455.835.167) et de Fedimmo SA (BE0886.003.839) consistant en la fusion par absorption de Befimmo SA et Fedimmo SA, immédiatement suivie de la scission de l'entité fusionnée. Cette transaction a pour conséquence que vos contrats, bons de commande et leurs éventuels avenants (ci-après le « Contrat ») ont été transférés de plein droit à une ou plusieurs nouvelle(s) entité(s) bénéficiaire(s) issue(s) de la scission, en fonction des immeubles sur lesquels porte le Contrat et cela avec effet au 1er novembre 2023.

Nous sollicitons dès lors votre collaboration pour gérer au mieux cette transition. **Ainsi toute facture émise à partir du 1er novembre 2023 ne pourra plus être adressée ni à Befimmo SA ni à Fedimmo SA mais devra être adressée à la ou aux nouvelle(s) entité(s) bénéficiaire(s) reprise(s) dans le tableau en annexe, en fonction de l'immeuble auquel votre facture est associée.** Ce tableau comprend également les coordonnées complètes de ces entités, en ce compris leurs adresses et numéros de TVA.

L'adresse d'envoi des factures ne change pas et reste la même quelle que soit l'entité concernée : e-invoice@befimmo.be

Ceci n'affectera évidemment en rien les prestations et les engagements à votre égard, lesquels seront intégralement repris par la ou les nouvelle(s) entité(s) concernée(s) pour les immeubles qui leur ont été transférés.

Nous attirons votre attention sur le fait que ce transfert ne concerne que Befimmo SA et Fedimmo SA. Les contrats et commandes conclus avec d'autres entités dans notre structure, telles que Befimmo Property Services (BE0444.052.241) ou Befimmo Real Estate Group (BE0794.148.007) ne sont pas concernés et restent par conséquent inchangés.

Questions ? Vous pouvez vous adresser à vos contacts habituels ou envoyer un e-mail à l'adresse accounting@befimmo.be pour toutes questions relative à l'émission de vos factures.

Nous restons à votre disposition en cas de question et vous remercions d'avance pour votre collaboration afin de limiter autant que possible la charge administrative.

Revron SRL
Administrateur
Représentée par son représentant permanent,
Jean-Philip Vroninks

Phirema SRL
Administrateur
Représentée par son représentant permanent,
Philippe Berlamont

Coordonnées des nouvelles entités bénéficiaires et liste des biens qui leur ont été transférés

Befimmo

BIENS TRANSFÉRÉS		NOUVELLES ENTITÉS BÉNÉFICIAIRES
Central	Rue Ravenstein 50/70 et Cantersteen 43, 39/47, 41, 45, 49, 51 et 55, 1000 Bruxelles	**CentralHub SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.052.004
Antwerp Tower	De Keyserlei 5, 2018 Anvers	
Montesquieu	Rue des Quatre Bras 13, 1000 Bruxelles	
Gateway	Luchthaven Nationaal 1J et 1J+, 1930 Zaventem	
Eupen	Rathausplatz 2+, 2-10, 8-10, 4700 Eupen, Kloster	
Brederode Corner	Rue Brederode 2, 1000 Bruxelles	**UrbanHub SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.037.750
Arts 56	Avenue des Arts 55/56, 1000 Bruxelles	
Ikaros	Ikaroslaan 1/3, 2/8, 5/11, 10/12, 14/16, 17/19, 18/20, 20, 21/23, 24, 25/27, 33, 36, 37, 41, 45, 49, 49+, 53, 57, 61, 79 et 83, 1930 Zaventem	
WOPA	Drève Richelle 161A, 1410 Waterloo	
Fountain Plaza	Belgicastraat 3, 5, 1930 Zaventem	
Courbevoie	Courbevoie 1/9, 1348 Ottignies Louvain-la-Neuve	
Poelaert	Place Poelaert 2/4, 1000 Bruxelles	
Quatuor	Boulevard Albert II 2, 1000 Bruxelles	**QuatuorHub SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.052.301
Triomphe	Avenue Arnaud Traiteur 15/23, 1060 Auderghem	**TriompheHub SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.052.695
AMCA	Italiëlei 4, 2000 Anvers	**LifeHub SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.053.190
Goemare	Chaussée de Wavre 1945, 1160 Auderghem	
View	Rue De L'Industrie 26-38, 1000 Bruxelles	
Empereur	Boulevard de l'Empereur 11 et Rue de l'Escalier 23/31, 1000 Bruxelles	
Meir	Meir 48, 2000 Anvers	
Vital	Vital Decosterstraat 42/44, 3000 Louvain	
PLXL	Place Boulevard de la Plaine 1, 1050 Ixelles	
Tervuren	Leuvensesteenweg 17, 3080 Tervuren	**OfficeHub SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.053.487
Gouvernement Provisoire	Rue du Gouvernement Provisoire 15, 1000 Bruxelles	
Lambermont	Rue Ducale 3-5, 1000 Bruxelles	
Science-Montoyer	Rue Montoyer 30, 1000 Bruxelles	
Arts 28	Rue du Commerce 96-112 et Avenue des Arts 28-30, 1000 Bruxelles	
Tour Paradis	Rue de Fragnée 2, 4000 Liège	**TourParadis SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.053.685
Paradis Express	Rue Jean Gol 2 et Rue Paradis 1, 4000 Liège	**ParadisExpress SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.053.784
Knokke	Majoor Vandammestraat 4, 8300 Knokke-Heist	**AlexandriteF SA** Cantersteen 47, 1000 Bruxelles BE 0804.051.905
Pacheco	Boulevard Pachéco 32, 1000 Bruxelles	